ПАЙДАЛАНУШЫЛЫҚ КЕЛІСІМІ ЖӘНЕ ҚҰПИЯЛЫЛЫҚ ҚАҒИДАЛАРЫ	ПОЛЬЗОВАТЕЛЬСКОЕ СОГЛАШЕНИЕ и ПРАВИЛА КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ
Осы https://molmarket.kz сайтының Пайдаланушылық келісімі және құпиялылық қағидалары (бұдан әрі – «**Сайт**»), «TS Property Management» ЖШС әзірлеген (бұдан әрі – «**Келісім**»), Сайтты пайдалану шарттарын айқындайды және Сайтқа келушілердің (бұдан әрі – «**Сайт пайдаланушылары**») құқықтары мен міндеттерін белгілейді.	Настоящее Пользовательское соглашение и правила конфиденциальности сайта https://molmarket.kz (далее — «**Сайт**»), разработанные ТОО «TS Property Management» (далее — «**Соглашение**»), определяют условия пользования Сайтом и устанавливают права и обязанности посетителей Сайта (далее - «**Пользователи Сайта**»).
1. Жалпы ережелер 1.1. Сайтты «TS Property Management» ЖШС әзірлеген, Сайтқа барлық құқықтар БСН 200640013557, Қазақстан Республикасы, Алматы қаласы, Медеу ауданы, Самал-2 шағын ауданы, 111 мекенжайында орналасқан «TS Property Management» ЖШС-не тиесілі (бұдан әрі – «**Оператор**»). Сайт «SHYMKENT PLAZA» сауда-ойын-сауық орталығының Mol Market қызметіне арналған. Осы Келісім Қазақстан Республикасының заңнамасымен реттеледі, Келісімнің қолданылуы Қазақстан Республикасының аумағымен шектеледі. 1.2. Сайт пайдаланушысы Сайтты пайдалануы осы Келісімнің талаптарымен, оның ішінде Құпиялылық саясатының және дербес деректерді жинауға, өңдеуге берілетін Келісімнің талаптарымен танысқанын білдіретінімен келіседі. Сайтты пайдалана отырып, Сайт пайдаланушылары осы Келісімнің, сондай-ақ Құпиялылық саясатының ережелерімен келісетінін растайды. 1.3. Сайтты пайдалану кезінде Пайдаланушы өз қалауы бойынша өзінің дербес деректерін (толық аты-жөні, байланыс телефон нөмірі, e-mail, компания және бренд (тауар белгісі)) қалдыруға құқылы. Сайт арқылы өтінім қалдыру арқылы Пайдаланушы өзінің дербес деректерін жинауға және өңдеуге келісім береді (№1 Қосымша).	**1. Общие положения** 1.1. Сайт разработан ТОО «TS Property Management», все права на Сайт принадлежат ТОО «TS Property Management», БИН 200640013557, расположенное по адресу: Республика Казахстан, город Алматы, Медеуский район, м-рн Самал 2, 111 (далее — «**Оператор**»). Сайт посвящен деятельности торгово-развлекательного центра «SHYMKENT PLAZA» в части Mol Market. Настоящее Соглашение регулируется законодательством Республики Казахстан, действие Соглашения ограничено территорией Республики Казахстан. 1.2. Пользователь Сайта соглашается с тем, что пользование им Сайтом означает, что он ознакомился с условиями настоящего Соглашения, включая условия Политики конфиденциальности и Согласия на сбор, обработку персональных данных. Пользуясь Сайтом, Пользователи Сайта подтверждают свое согласие с положениями Соглашения, а также Политикой конфиденциальности. 1.3. При использовании Сайта Пользователь вправе по собственному желанию оставлять свои персональные данные (полное имя, контактный номер, e-mail, данные о компании, бренде (товарном знаке)). Оставляя с помощью Сайта заявку, Пользователь дает согласие на сбор, обработку своих персональных данных (Приложение №1).
2. Зияткерлік құқықтар 2.1. Сайтта орналастырылған зияткерлік қызмет нәтижелері мен дараландыру құралдарының барлығы, оның ішінде дизайн элементтері, жобалар, сызбалар, макеттер, графикалық бейнелер (соның ішінде иллюстрациялар), фотографиялық туындылар және фотографияға ұқсас тәсілдермен алынған туындылар, мәтіндер, аудиовизуалдық туындылар, Сайттың құрамдас бөлігі болып табылатын ЭЕМ-ге арналған бағдарламалар,	**2. Интеллектуальные права** 2.1. Все результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, размещенные на Сайте, в том числе элементы дизайна, проекты, чертежи, макеты, графические изображения (в том числе иллюстрации), фотографические произведения и произведения, полученные способами, аналогичными фотографии, текст, аудиовизуальные произведения, программы для ЭВМ, являющиеся частью Сайта,

мәтіні бар немесе мәтінсіз музыкалық туындылар және өзге де туындылар, сондай-ақ тауар белгілері мен өнеркәсіптік үлгілер Қазақстан Республикасының заңнамасына, оның ішінде Қазақстан Республикасы қатысушысы болып табылатын халықаралық шарттарға сәйкес қорғалады. Аталған қорғалатын объектілер жиынтығында да, жеке-жеке де Сайттың қорғалатын контентін құрайды (бұдан әрі – «**Контент**»). 2.2. Оператор Сайттың құрама туынды ретіндегі, сондай-ақ Контенттің құқық иеленушісі болып табылады (тиісті Контент орналастырылған бетте өзгеше көрсетілген жағдайларды қоспағанда). 2.3. Осы Келісімде және Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасында тікелей көзделген жағдайларды қоспағанда, Контент Оператордың келісімінсіз толық немесе ішінара пайдаланылмайды, оның ішінде көшірілмейді, жарияланбайды, қайта шығарылмайды, қайта өңделмейді, таратылмайды, сатылмайды немесе өзге де тәсілмен пайдаланылмайды. 2.4. Сайтта жарияланған мәтіндік материалдардан дәйексөз келтіруге дәйексөз алынған Контент орналасқан Сайт бөліміне белсенді гиперсілтеме міндетті түрде көрсетілген жағдайда жол беріледі.	музыкальные произведения с текстом или без текста и другие произведения, а также товарные знаки и промышленные образцы охраняются в соответствии с законодательством Республики Казахстан, в том числе, в соответствии с международными договорами с участием Республики Казахстан. Указанные охраняемые объекты вместе и по отдельности составляют охраняемый контент Сайта (далее — «**Контент**»). 2.2. Оператор является правообладателем Сайта как составного произведения, а также Контента (кроме случаев, когда на соответствующей странице с Контентом указано иное). 2.3. Кроме случаев, прямо установленных настоящим Соглашением, а также действующим законодательством Республики Казахстан, Контент не может быть использован (в том числе, скопирован, опубликован, воспроизведен, переработан, распространен, продан или использован иным способом) по частям или полностью без согласия Оператора. 2.4. Цитирование текстовых материалов, опубликованных на Сайте, разрешается с обязательным указанием активной гиперссылки на раздел Сайта с цитируемым Контентом.
3. Дербес деректер 3.1. Оператор Дербес деректерді жоғалтудан, дұрыс пайдаланбаудан, рұқсатсыз қол жеткізуден, жария етуден, өзгертуден немесе жоюдан қорғау үшін барлық қажетті шараларды қабылдайды. Дербес деректерді жинау және өңдеу Оператормен Қазақстан Республикасының заңнамасына, осы Келісімнің ережелеріне және №1 Қосымшаға сәйкес дербес деректерді жинауға, өңдеуге берілген Келісім негізінде жүзеге асырылады. 3.2. Сайт пайдаланушысы көрсеткен Дербес деректер Оператордың дербес деректердің ақпараттық жүйесінде сақталады. Егер Сайт пайдаланушысы өзгеше көрсетпесе, Дербес деректер өтінімнің қаралу барысы, жалға алу шарттары және өтінімге байланысты өзге де мәселелер туралы Сайт пайдаланушыларын хабардар ету мақсатында тікелей байланыстарды жүзеге асыру үшін Оператормен пайдаланылуы мүмкін.	**3. Персональные данные** 3.1. Оператор принимает все необходимые меры для защиты Персональных Данных от потери, неправильного использования, несанкционированного доступа, разглашения, изменения или уничтожения. Сбор и обработка персональных данных осуществляется Оператором в соответствии с положениями законодательства Республики Казахстан, настоящего Соглашения и на основании Согласия на сбор, обработку персональных данных согласно Приложению №1. 3.2. Персональные Данные, указанные Пользователем Сайта, хранятся в информационной системе персональных данных Оператора. Если Пользователь Сайта не указал иное, Персональные Данные, могут быть использованы Оператором для осуществления прямых контактов в целях информирования Пользователей Сайта о ходе рассмотрения заявки, условиях аренды и иных вопросах, связанных с заявкой 3.3. Основная база персональных данных

3.3. Оператордың дербес деректерінің негізгі дерекқоры Қазақстан Республикасының заңнамасы талаптарына сәйкес Қазақстан Республикасының аумағында сақталады. Оператор үшінші тұлғалардың аналитикалық, технологиялық, жарнамалық және өзге де сервистерін пайдаланған кезде Пайдаланушының жекелеген дербес деректері және/немесе техникалық деректері Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген тәртіппен және талаптарда, оның ішінде дербес деректерді трансшекаралық беру жағдайларында, шет мемлекеттердің аумағына берілуі және сол жерде өңделуі мүмкін. Сайт арқылы жолданған өтінімдер сондай-ақ Оператордың CRM жүйесінде және Оператордың пошта жүйесінде өңделеді. Сайт Пайдаланушысы Операторға 6.3-тармақта көрсетілген тәртіппен жолданған сұрау салу негізінде Оператор өңдейтін өзінің Дербес деректері туралы ақпаратпен танысуға, Дербес деректерді нақтылауды немесе оларды Оператордың дербес деректердің ақпараттық жүйесінен жоюды талап етуге құқылы. Сайт пайдаланушысының Дербес деректерінің жойылуы Оператордан жаңалықтар алудың мүмкін болмауына әкеп соғады. Бұл ретте Оператордың қызметтері мен сервистерін қолдауды жүзеге асыратын және/немесе Оператордың тиісті тапсырмаларын (тапсырмаларын/өкімдерін) орындайтын үшінші тұлғаларға осындай қолдауды және/немесе тапсырмаларды жүзеге асыру үшін қажетті көлемде дербес деректерге қол жеткізу берілуі мүмкін; №1 Қосымшаның мақсаттары үшін мұндай тұлғалар дербес деректерге қол жеткізу берілген Оператор қызметкерлері ретінде танылады. 3.4. Оператор Сайт пайдаланушыларының дербес деректеріне рұқсатсыз қол жеткізуді болдырмау үшін қажетті шараларды қабылдайды. 3.5. Оператор Сайтқа немесе Сайттан ақпарат берілетін байланыс арналарының қорғалуына қатысты үшінші тұлғалардың (оның ішінде Пайдаланушы орналасқан жерде Сайттың техникалық қолжетімділігін қамтамасыз ететін интернет-провайдерлердің) әрекеттері үшін жауап бермейді, сондай-ақ Сайттың тұрақты қолжетімділігі мен үздіксіз жұмыс істеуіне кепілдік бермейді. 3.6. Егер өзгеше көрсетілмесе, Оператор Сайт	Оператора хранится на территории Республики Казахстан в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан. При использовании Оператором аналитических, технологических, рекламных и иных сервисов третьих лиц отдельные персональные данные и/или технические данные Пользователя могут передаваться и обрабатываться на территории иностранных государств в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан, включая случаи трансграничной передачи персональных данных. Заявки, направленные через Сайт, также обрабатываются в CRM-системе Оператора и в почтовой системе Оператора. Пользователь Сайта вправе, на основании запроса, направленного Оператору в порядке, указанном в п. 6.3, ознакомиться с информацией о его Персональных Данных, которые обрабатываются Оператором, требовать уточнения Персональных Данных или их удаления из информационной системы персональных данных Оператора. Удаление Персональных Данных Пользователя Сайта влечет невозможность получения новостей от Оператора. При этом доступ к персональным данным имеют третьи лица, осуществляющие поддержку служб и сервисов Оператора и/ или исполняющие соответствующие задания (поручения) Оператора, в необходимом для осуществления такой поддержки и/ или заданий (поручений) объеме, которые для целей Приложения №1 признаются работниками Оператора, которым предоставляется доступ к персональным данным. 3.4. Оператор принимает необходимые меры для предотвращения несанкционированного доступа к персональным данным Пользователей Сайта. 3.5. Оператор не несет ответственности за действия третьих лиц (в том числе Интернет-провайдеров, обеспечивающих техническую доступность сайта в месте нахождения Пользователя), в отношении защиты каналов связи, по которым передается информация на Сайт или с Сайта, а также не гарантирует постоянную доступность Сайта и его бесперебойную работу. 3.6. Если не указано иное, Оператор может использовать данные, собранные с помощью Сайта для улучшения содержания Сайта, для

арқылы жиналған деректерді Сайттың мазмұнын жақсарту үшін, оны Сайт пайдаланушыларының қалауларына сәйкес жетілдіру үшін, Сайт пайдаланушыларымен ақпарат алмасу үшін (Сайт пайдаланушыларының сұрауы бойынша), Оператордың маркетингтік және зерттеу мақсаттары үшін, сондай-ақ өзге де айқындалған мақсаттар үшін пайдалана алады. Бұдан басқа, Оператор Сайтта алынған дербес сәйкестендірілмеген нысандағы барлық ақпаратты толық көлемде пайдалануға құқылы.	его доработки в соответствии с предпочтениями Пользователей Сайта, для обмена информацией с Пользователями Сайта (по запросу Пользователей Сайта), для маркетинговых и исследовательских целей Оператора, и для любых других определенных целей. Кроме того, Оператор вправе в полной мере использовать всю информацию, полученную на Сайте не в персонально идентифицированной форме.
4. Үшінші тұлғалардың сайттары 4.1. Сайтта Интернет желісіндегі үшінші тұлғалардың сайттарына сілтемелер болуы мүмкін. Оператор мұндай сайттарды бақыламайды, үшінші тұлғалардың сайттарында орналастырылған контенттің заңдылығы үшін жауап бермейді және кез келген жағдайда осы Келісім мұндай веб-сайттарды пайдалануға қолданылмайды. Сайт пайдаланушылары өздері кіретін әрбір сайтты пайдалану тәртібін реттейтін құжаттармен танысуы тиіс.	**4. Сайты третьих лиц** 4.1. Сайт может содержать ссылки на сайты третьих лиц в сети Интернет. Оператор не контролирует такие сайты, не несет ответственность за правомерность контента, размещенного на сайтах третьих лиц, в любом случае, Соглашение не распространяется на пользование этими веб-сайтами. Пользователям Сайта следует ознакомиться с документами, регулирующими порядок пользования каждого посещаемого ими сайта.
5. Сайт пайдаланушыларының құқықтары мен міндеттері 5.1. Сайт пайдаланушысы Сайтта орналастырылған Контентке және Сайттың жұмыс істеуіне қатысты Операторға шағымдармен жүгінуге құқылы. 5.2. Сайтқа кірген және оның мүмкіндіктерін пайдаланған кезде Сайт пайдаланушысы: • Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасының және осы Келісімнің ережелерін сақтауға; • дұрыс және өзекті деректерді ұсынуға, сондай-ақ олардың уақтылы жаңартылып отыруын қамтамасыз етуге (оның ішінде тұрғылықты жері туралы ақпаратты); • Келісімнің немесе Қазақстан Республикасы заңнамасының бұзылуы нәтижесінде Операторға, Сайт пайдаланушыларына немесе үшінші тұлғаларға келтірілген залалды өтеуге; • Келісім талаптарын, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасын сақтауға, Сайтты пайдалану кезінде Сайтта орналастырылған немесе онда сілтемелер арқылы қолжетімді барлық заңдық сипаттағы ақпаратпен танысуға; • Оператордың Келісімге өзгерістер енгізу	**5. Права и обязанности Пользователей Сайта** 5.1. Пользователь Сайта имеет право обращаться с жалобами к Оператору в отношении Контента, размещенного на Сайте, функционирования Сайта. 5.2. При посещении Сайта и использовании его возможностей Пользователь Сайта обязан: • соблюдать положения действующего законодательства Республики Казахстан и настоящих Соглашения; • предоставлять достоверные и актуальные данные, а также следить за их своевременным обновлением (в том числе информацию относительно места жительства); • возмещать убытки, понесенные Оператором, Пользователями Сайта или третьими лицами в результате нарушения Соглашения или законодательства Республики Казахстан; • соблюдать требования Соглашения, а также законодательства Республики Казахстан, при пользовании Сайтом ознакомиться со всей информацией юридического характера, размещенной

туралы хабарландыруларын тұрақты түрде тексеріп отыруға; • Келісіммен, сондай-ақ Оператор жариялаған оған енгізілетін өзгерістермен келіспеген жағдайда Сайттан шығуға міндетті.	на Сайте или доступной на нем посредством ссылок; • регулярно проверять анонсы Оператора в отношении внесения изменений в Соглашение; • при несогласии с Соглашением, а также анонсируемыми Оператором изменениями к ним, покинуть Сайт.
5.3. Сайтты пайдалану кезінде Сайт пайдаланушысына мынадай кез келген ақпаратты жариялауға және таратуға тыйым салынады: • қорқытуларды қамтитын, басқа Сайт пайдаланушыларын немесе үшінші тұлғаларды беделін түсіретін, қорлайтын, олардың ар-намысы мен қадір-қасиетіне немесе іскерлік беделіне нұқсан келтіретін не жеке өміріне қол сұғылмаушылықты бұзатын; • кәмелетке толмаған тұлғалардың құқықтарын бұзатын; • әдепсіз болып табылатын, балағат сөздерді, порнографиялық бейнелер мен мәтіндерді немесе кәмелетке толмағандардың қатысуымен сексуалдық сипаттағы көріністерді қамтитын; • зорлық-зомбылық көріністерін не жануарларға қатыгездікпен қарауды қамтитын; • өз-өзіне қол жұмсаудың құралдары мен тәсілдерінің сипаттамасын немесе оны жасауға кез келген арандатуды қамтитын; • нәсілдік, діни, этностық өшпенділікті немесе араздықты насихаттайтын және/немесе қоздыруға ықпал ететін, фашизмді немесе нәсілдік үстемдік идеологиясын насихаттайтын; • экстремистік материалдарды қамтитын; • қылмыстық әрекетті насихаттайтын немесе қылмыстық әрекеттерді жасау жөніндегі кеңестерді, нұсқаулықтарды немесе басшылықтарды қамтитын; • қолжетімділігі шектеулі ақпаратты, соның ішінде, бірақ олармен шектелмей, мемлекеттік және коммерциялық құпияны, үшінші тұлғалардың жеке өмірі туралы ақпаратты қамтитын; • есірткі заттарын қолданудың тартымдылығын жарнамалайтын немесе сипаттайтын, есірткіні тарату туралы ақпаратты, оларды дайындау тәсілдерін және қолдану жөніндегі кеңестерді қамтитын; • алаяқтық сипаттағы; • үшінші тұлғалардың зияткерлік қызмет нәтижелеріне құқықтарын бұзатын;	5.3. Пользователю Сайта при использовании Сайта запрещается: публиковать и распространять на Сайте любую информацию, которая: • содержит угрозы, дискредитирует, оскорбляет, порочит честь и достоинство или деловую репутацию или нарушает неприкосновенность частной жизни других Пользователей Сайта или третьих лиц; • нарушает права несовершеннолетних лиц; • является непристойной, содержит нецензурную лексику, содержит порнографические изображения и тексты или сцены сексуального характера с участием несовершеннолетних; • содержит сцены насилия либо бесчеловечного обращения с животными; • содержит описание средств и способов суицида, любое подстрекательство к его совершению; • пропагандирует и/или способствует разжиганию расовой, религиозной, этнической ненависти или вражды, пропагандирует фашизм или идеологию расового превосходства; • содержит экстремистские материалы; • пропагандирует преступную деятельность или содержит советы, инструкции или руководства по совершению преступных действий; • содержит информацию ограниченного доступа, включая, но не ограничиваясь, государственной и коммерческой тайной, информацией о частной жизни третьих лиц; • содержит рекламу или описывает привлекательность употребления наркотических веществ, информацию о распространении наркотиков, рецепты их изготовления и советы по употреблению;

• дербес деректер субъектілерінің құқықтарын бұзатын; • азаматтар мен заңды тұлғалардың өзге де құқықтары мен мүдделерін немесе Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарын бұзатын. 5.4. Сайт пайдаланушыларына: • басқа Сайт пайдаланушыларының келісімінсіз хабарламаларды жаппай таратуға; • Сайттың қалыпты жұмыс істеуін бұзуға бағытталған бағдарламалық қамтамасыз етуді пайдалануға және әрекеттер жасауға; • Сайтта вирустарды, трояндарды және өзге де зиянды бағдарламаларды жариялауға, таратуға немесе өзге тәсілмен пайдалануға; • Сайтқа, Операторға және Пайдаланушыларға зиян келтіруі мүмкін өзге де әрекеттерді жасауға тыйым салынады.	• носит мошеннический характер; • нарушает права третьих лиц на результаты интеллектуальной деятельности; • нарушает права субъектов персональных данных; • нарушает иные права и интересы граждан и юридических лиц или требования законодательства Республики Казахстан. 5.4. Пользователям Сайта запрещается: • осуществлять массовые рассылки сообщений без согласия других Пользователей Сайта; • использовать программное обеспечение и осуществлять действия, направленные на нарушение нормального функционирования Сайта; • публиковать и распространять на Сайте или иным образом использовать вирусы, трояны и другие вредоносные программы; • осуществлять иные действия, которые могут нанести вред Сайту, Оператору и Пользователям.
6. Оператордың құқықтары мен міндеттері 6.1. Оператор Сайт пайдаланушыларына Сайтты пайдалану үшін техникалық мүмкіндіктер береді. 6.2. Оператор Сайт пайдаланушыларының Дербес деректерін өңдеуге құқылы. 6.3. Оператор Қазақстан Республикасы, Алматы қаласы, Медеу ауданы, Самал-2 шағын ауданы, 111 мекенжайы немесе info@molmarket.kz бойынша жолданған хабарламаларды қарауға міндеттенеді. 6.4. Сайтта ұсынылған барлық ақпарат ықтимал қателермен, кез келген тікелей немесе жанама кепілдіктерсіз «бар күйінде» («as is») ұсынылады. Оператор Сайтта орналастырылған ақпаратқа қатысты ешқандай кепілдік бермейді. Оператор Сайтта орналастырылған ақпаратты пайдалану нәтижесінде туындаған кез келген жанама, тікелей, нақты немесе салдарлық залалдар, оның ішінде жіберіп алынған пайда үшін, тіпті Операторға мұндай залалдардың туындау мүмкіндігі туралы алдын ала хабарланған жағдайда да жауап бермейді.	**6. Права и обязанности Оператора** 6.1. Оператор предоставляет Пользователям Сайта технические возможности для пользования Сайтом. 6.2. Оператор имеет право обрабатывать Персональные Данные Пользователей Сайта. 6.3. Оператор обязуется рассматривать уведомления, направленные по адресу: Республика Казахстан, город Алматы, Медеуский район, м-рн Самал 2, 111 или info@molmarket.kz. 6.4. Вся информация, представленная на Сайте, идет под знаком «как есть» («as is») с возможными ошибками, без гарантий любого вида, прямо выраженных или подразумеваемых. Оператор не предоставляет никаких гарантий в отношении информации, размещенной на Сайте. Оператор не несет ответственности за какие-либо непрямые, прямые, фактические или косвенные убытки, включая упущенную выгоду, в результате использования размещенной на Сайте информации, даже если Оператор был предупрежден о возможности подобных убытков.
7. Үшінші тұлғалардың аналитикалық және технологиялық сервистерін пайдалану	**7. Использование аналитических и технологических сервисов третьих лиц**

7.1. Сайттың жұмыс істеуін қамтамасыз ету, оны пайдалануды талдау, Сайтқа кіру және Пайдаланушылардың әрекеттері туралы статистикалық ақпарат алу, Сайттың сапасы мен мазмұнын жақсарту, жарнамалық және маркетингтік іс-шаралардың тиімділігін бағалау, сондай-ақ Пайдаланушыларды мобильді қосымшаға қайта бағыттау мақсатында Оператор үшінші тұлғалардың технологиялары мен сервистерін, оның ішінде мыналарды пайдаланады: 1. Google Tag Manager — Сайтта пайдаланылатын бағдарламалық тегтерді және өзге де технологиялық компоненттерді басқару үшін; 2. Яндекс.Метрика, оның ішінде «Вебвизор» функциясы — Сайтқа кіру және Пайдаланушылардың әрекеттері туралы статистикалық және талдамалық ақпаратты жинау үшін, оның ішінде Сайтқа кіру сессияларын жазу және талдау үшін; 3. AppsFlyer OneLink — Пайдаланушыларды тиісті мобильді қосымшаға және/немесе қолданбалар дүкеніне қайта бағыттауды қамтамасыз ететін сілтемелерді қалыптастыру және өңдеу, сондай-ақ мұндай өтулерді талдау және олардың атрибуциясын айқындау үшін.	7.1. В целях обеспечения функционирования Сайта, анализа его использования, получения статистической информации о посещаемости и действиях Пользователей, улучшения качества и содержания Сайта, оценки эффективности рекламных и маркетинговых мероприятий, а также перенаправления Пользователей в мобильное приложение Оператор использует технологии и сервисы третьих лиц, в том числе: 1. Google Tag Manager — для управления программными тегами и иными технологическими компонентами, используемыми на Сайте; 2. Яндекс.Метрика, включая функцию «Вебвизор», — для сбора статистической и аналитической информации о посещениях Сайта и действиях Пользователей, в том числе для записи и анализа сессий посещения Сайта; 3. AppsFlyer OneLink — для формирования и обработки ссылок, обеспечивающих перенаправление Пользователей в соответствующее мобильное приложение и/или магазин приложений, а также для анализа переходов и атрибуции таких переходов.
7.2. Көрсетілген сервистерді пайдалану кезінде Пайдаланушы және оның Сайтпен өзара әрекеттесуі туралы техникалық және өзге де деректер автоматты түрде жиналуы және өңделуі мүмкін, оның ішінде: • IP-мекенжай; • cookie файлдары және оларға ұқсас идентификаторлар; • құрылғы, браузер, операциялық жүйе және олардың нұсқалары туралы мәліметтер; • Сайтқа кірген күн мен уақыт; • қаралған беттер және олардың арасындағы өтулер туралы мәліметтер; • Сайтқа өту көзі (referrer); • Пайдаланушының Сайттағы әрекеттері туралы мәліметтер, оның ішінде басу әрекеттері, беттерді айналдыру, өтулердің реті және Сайтпен өзара әрекеттесудің өзге де оқиғалары; • техникалық идентификаторлар, сессия идентификаторлары және, қолданылатын болса, құрылғының	7.2. При использовании указанных сервисов автоматически могут собираться и обрабатываться технические и иные данные о Пользователе и его взаимодействии с Сайтом, в том числе: • IP-адрес; • файлы cookie и аналогичные идентификаторы; • сведения об устройстве, браузере, операционной системе и их версиях; • дата и время посещения Сайта; • сведения о просмотренных страницах и переходах между ними; • источник перехода на Сайт (referrer); • сведения о действиях Пользователя на Сайте, включая клики, прокрутку страниц, последовательность переходов и иные события взаимодействия с Сайтом; • технические идентификаторы, идентификаторы сессии и, если применимо, рекламные и иные идентификаторы устройства;

жарнамалық және өзге де идентификаторлары; • AppsFlyer OneLink сілтемелері бойынша өтулер туралы мәліметтер және мұндай өтудің көзін анықтау үшін қажетті ақпарат; • пайдаланылатын браузер, құрылғы немесе тиісті сервис автоматты түрде беретін өзге де техникалық ақпарат. «Вебвизор» функциясын пайдалану кезінде Яндекс.Метрика Сайтқа кіру сессиясын, оның ішінде Сайт беттерінің көрсетілуін және олардағы Пайдаланушының әрекеттерін техникалық түрде жазуды жүзеге асыруы мүмкін. Оператор парольдерді, төлем деректерін және веб-талдау мақсаттары үшін қажет емес өзге де мәліметтерді енгізуге арналған өрістердің осындай функция арқылы жазылуын болдырмау үшін ақылға қонымды шараларды қабылдайды. 7.3. Көрсетілген деректерді өңдеуді Оператор және тиісті технологиялық және аналитикалық сервистерді жеткізушілер осы Келісімде көрсетілген мақсаттарда ғана жүзеге асырады, оның ішінде Сайтқа кіруді және оны пайдалануды талдау, оның тиісінше жұмыс істеуін қамтамасыз ету, техникалық қателерді жою, Сайтты жетілдіру, маркетингтік іс-шаралардың тиімділігін бағалау және Пайдаланушылардың мобильді қосымшаға өтуін қамтамасыз ету мақсатында. 7.4. Көрсетілген сервистерді пайдалануға байланысты тиісті деректер Google Tag Manager, Яндекс.Метрика және AppsFlyer OneLink сервистерін ұсынатын компанияларға, олардың үлестес тұлғаларына, мердігерлеріне және тиісті сервистерді ұсынуға қатысатын өзге де тұлғаларға жоғарыда көрсетілген мақсаттарға қол жеткізу үшін қажетті көлемде берілуі мүмкін. Мұндай деректерді өңдеу Қазақстан Республикасынан тыс жерде орналасқан ақпараттық жүйелер мен техникалық инфрақұрылымды пайдалану арқылы жүзеге асырылуы мүмкін, осыған байланысты дербес деректерді трансшекаралық беру орын алуы мүмкін. Дербес деректерді трансшекаралық беруді Оператор Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген негіздер болған кезде және Қазақстан Республикасының дербес деректер және оларды қорғау туралы заңнамасының талаптарын сақтай отырып	• сведения о переходах по ссылкам AppsFlyer OneLink и информация, необходимая для определения источника такого перехода; • иная техническая информация, автоматически передаваемая используемым браузером, устройством либо соответствующим сервисом. При использовании функции «Вебвизор» Яндекс.Метрики также может осуществляться техническая запись сессии посещения Сайта, включая отображение страниц Сайта и действий Пользователя на них. Оператор принимает разумные меры для исключения записи с помощью такой функции полей, предназначенных для ввода паролей, платежных данных и иных сведений, не требующихся для целей веб-аналитики. 7.3. Обработка указанных данных осуществляется Оператором и соответствующими поставщиками технологических и аналитических сервисов исключительно в целях, указанных в настоящем Соглашении, включая анализ посещаемости и использования Сайта, обеспечение его надлежащего функционирования, устранение технических ошибок, совершенствование Сайта, оценку эффективности маркетинговых мероприятий и обеспечение перехода Пользователей в мобильное приложение. 7.4. В связи с использованием указанных сервисов соответствующие данные могут передаваться компаниям, предоставляющим сервисы Google Tag Manager, Яндекс.Метрика и AppsFlyer OneLink, их аффилированным лицам, подрядчикам и иным лицам, участвующим в предоставлении соответствующих сервисов, в объеме, необходимом для достижения указанных выше целей. Обработка таких данных может осуществляться с использованием информационных систем и технической инфраструктуры, расположенных за пределами Республики Казахстан, в связи с чем может иметь место трансграничная передача персональных данных. Трансграничная передача персональных данных осуществляется Оператором при наличии предусмотренных законодательством Республики Казахстан оснований и с

жүзеге асырады. 7.5. Сайтты пайдалана отырып және Қазақстан Республикасының заңнамасында мұндай келісім талап етілетін жағдайларда дербес деректерді жинауға және өңдеуге тиісті келісім бере отырып, Пайдаланушы осы тармақта көрсетілген сервистерді Оператордың пайдаланатыны, деректердің олардың жеткізушілеріне және өңдеуге қатысатын өзге де тұлғаларға берілуі мүмкін екені, сондай-ақ мұндай деректердің трансшекаралық берілу мүмкіндігі туралы хабардар болғанын растайды. 7.6. Тиісті сервис жеткізушілерінің деректерді өңдеу тәртібі осындай сервистерге қолданылатын пайдалану талаптарымен және олардың құқық иеленушілерінің құпиялылық саясаттарымен қосымша реттеледі.	соблюдением требований законодательства Республики Казахстан о персональных данных и их защите. 7.5. Используя Сайт и предоставляя соответствующее согласие на сбор и обработку персональных данных в случаях, когда такое согласие требуется законодательством Республики Казахстан, Пользователь подтверждает, что уведомлен об использовании Оператором указанных в настоящем пункте сервисов, о возможной передаче данных их поставщикам и иным участвующим в обработке лицам, а также о возможности трансграничной передачи таких данных. 7.6. Порядок обработки данных соответствующими поставщиками сервисов дополнительно регулируется применимыми к таким сервисам условиями использования и политиками конфиденциальности их правообладателей.
8. Өзгерістер Оператор Келісімге өзгерістер енгізуге құқылы. Өзгерістер https://molmarket.kz веб-сайтында, сондай-ақ қажет болған жағдайда Оператордың өзге де ақпараттық ресурстарында жарияланады. Өзгерістер күшіне енген сәтте Сайт пайдаланушылары болып табылатын тұлғаларға да қолданылады. Өзгерістер https://molmarket.kz сайтында жарияланған сәттен бастап 30 (отыз) күн өткен соң күшіне енеді.	**8. Изменения** Оператор вправе вносить изменения в Соглашение. Изменения будут опубликованы на веб-сайте https://molmarket.kz, а также, при необходимости, в других источниках Оператора. Изменения будут распространяться, в том числе на тех лиц, которые являются Пользователями Сайта на момент вступления в силу изменений. Изменения начнут действовать по истечении 30 дней с момента их публикации на сайте https://molmarket.kz.

ПАЙДАЛАНУШЫЛЫҚ КЕЛІСІМІ ЖӘНЕ ҚҰПИЯЛЫЛЫҚ ҚАҒИДАЛАРЫНА №1 ҚОСЫМША

https://molmarket.kz сайты үшін дербес деректерді жинауға және өңдеуге келісім (бұдан әрі – Сайт)

Өтінім берушінің толық аты-жөні	**Иванов Иван Иванович**
ЖСН	**7777777777**
Байланыс нөмірі	**+ XXXXXXXXXXX**
e-mail	**example@example.com**
компания және бренд (тауар белгісі) мәлімет	**«XXXX» ЖШС, бренд EXAMPLE**

Осымен мен БСН 200640013557, Қазақстан Республикасы, Алматы қаласы, Медеу ауданы, Самал-2 шағынауданы, 111 мекенжайында орналасқан «TS Property Management» ЖШС-не (бұдан әрі – Меншік иесі немесе Оператор) мынадай мақсаттар үшін менің дербес деректерімді жинауға, өңдеуге, пайдалануға және беруге келісім беретінімді мәлімдеймін:

(1) жалға алуға өтінімді қарау және өтінім бойынша Пайдаланушымен байланысу;

(2) қызмет түрін растау;

(3) сервистік және өзге де хабарламаларды жолдау;

(4) Оператордың бағдарламаларына, іс-шараларына, акцияларына қатысты маркетингтік және/немесе жарнамалық сипаттағы хабарламаларды жолдау;

сондай-ақ Оператордың менің дербес деректерімді жинауына және өңдеуіне келісім беремін, мұндай деректерге, оның ішінде, мынадай мәліметтер жатады:

тегі, аты, әкесінің аты (бар болса);

пошталық және электрондық мекенжайлары, телефон нөмірлері;

өтінімде көрсетілген компания және бренд (тауар белгісі) туралы деректер;

сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасына және/немесе Оператордың қызметіне сәйкес менің дербес деректерімді жинау және өңдеу қажеттілігі

Приложение №1 к ПОЛЬЗОВАТЕЛЬСКОМУ СОГЛАШЕНИЮ и ПРАВИЛАМ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ

Согласие на сбор и обработку персональных данных для сайта https://molmarket.kz (далее – Сайт)

ФИО Заявителя	**Иванов Иван Иванович**
ИИН	**7777777777**
Контактные данные	**+ XXXXXXXXXXX**
e-mail	**example@example.com**
данные о компании, бренде (товарном знаке)	**ТОО «XXXX», бренд EXAMPLE**

Настоящим заявляю, что даю согласие ТОО «TS Property Management», БИН 200640013557, расположенное по адресу: Республика Казахстан, город Алматы, Медеуский район, м-рн Самал 2, 111, (далее – Собственник или Оператор) на сбор, обработку, использование и передачу моих персональных данных для целей:

(1) рассмотрения заявки на аренду и связи с Пользователем по вопросам заявки,

(2) подтверждение рода деятельности,

(3) направление сервисных и прочих уведомлений, включая

(4) направление уведомлений маркетингового и/или рекламного характера в отношении программ, событий, акций Оператора;

на сбор и обработку Оператором моих персональных данных, которые включают, в том числе следующие данные: фамилия, имя, отчество (при наличии);

почтовый и электронный адреса, номера телефонов;

данные о компании и бренде (товарном знаке), указанные в заявке;

а также в иных случаях, когда в соответствии с законодательством РК и/или Оператора возникает необходимость сбора, обработки моих персональных данных.

туындайтын өзге де жағдайларда. Дербес деректерді жинауға және өңдеуге берілген келісім Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген дербес деректерді сақтау мерзімі ішінде қолданылады. Дербес деректерді жинау және өңдеу Оператормен Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмейтін тәсілдермен жүзеге асырылады. Деректердің негізгі базасы Қазақстан Республикасының аумағында Сайтты пайдалану мерзімі ішінде және Келісімді кері қайтарып алғаннан кейін оларды тиісті түрде өңдеуді аяқтауға жеткілікті мерзім бойы сақталады. Пайдаланушы мына электрондық мекенжайға сұрау салу арқылы келісімді кері қайтарып алуға құқылы: info@molmarket.kz. **Дербес деректерді жинауға және өңдеуге берілген келісім мына мүмкіндіктерді қамтиды:** Оператордың дербес деректерді өз қызметкерлеріне беруін; Оператордың дербес деректерді өңдеу барысында оларды трансшекаралық беруді жүзеге асыруын; **және мына мүмкіндіктерді болдырмайды:** Оператордың дербес деректерді жалпыға қолжетімді дереккөздерде таратуын; осы Келісімде арнайы көрсетілген тұлғаларды қоспағанда, Оператордың дербес деректерді кез келген үшінші тұлғаларға беруін. **Мыналарды растаймын және кепілдік беремін:** дербес деректерге үшінші тұлғалардың рұқсатсыз қол жеткізуінен қорғау бойынша шараларды өз бетінше қабылдаймын; Оператордың Сайтын пайдалануға байланысты барлық тәуекелдерді қабылдаймын; үшінші тұлғалардың Сайтқа қатысты заңсыз әрекеттері болған жағдайда Меншік иесіне қандай да бір талаптар қоймаймын. Осы келісім жарнамалық және маркетингтік хабарламаларды алуға, дербес деректерді Оператордың қызметкерлеріне беруге, Сайтта дербес деректерді бөлек беруді талап ететін бағдарламаларға, акцияларға және өзге де іс-	Согласие на сбор, обработку персональных данных действует в течение срока хранения персональных данных в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан. Сбор и обработка персональных данных осуществляется Оператором способами, не противоречащими законодательству РК. Основная база данных хранится на территории Республики Казахстан в течение срока использования Сайта и достаточного количества дней после отзыва Согласия. Пользователь вправе отозвать согласие, направив запрос на электронный адрес: info@molmarket.kz. **Согласие на сбор и обработку персональных данных включает возможность**: передачи Оператором персональных данных своим работникам; осуществления Оператором трансграничной передачи персональных данных в процессе их обработки; **и исключает возможность:** распространения Оператором персональных данных в общедоступных источниках; передачи Оператором персональных данных любым третьим лицам за исключением специально указанных в настоящем Согласии. **Заверяю и гарантирую, что:** самостоятельно принимаю меры для защиты от несанкционированного доступа третьих лиц к персональным данным; принимаю все риски, связанные с использованием Сайта Оператора; не буду иметь никаких претензий к Собственнику в случае неправомерных действий третьих лиц в отношении Сайта. Настоящее согласие распространяется на получение рекламных и маркетинговых сообщений, передачу

шараларға қатысуға, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес тиісті өңдеу үшін жеке келісім қажет болған жағдайда менің құқықтарымның немесе заңды мүдделерімнің туындауына, өзгеруіне немесе тоқтатылуына әкеп соғатын тек автоматтандырылған шешімдерді қабылдауға қолданылады. Сайтты пайдалана отырып және Қазақстан Республикасының заңнамасында мұндай келісім талап етілетін жағдайларда дербес деректерді жинауға және өңдеуге осы келісімді бере отырып, Оператордың Google Tag Manager, Яндекс.Метрика және AppsFlyer OneLink сервистерін пайдаланатыны туралы хабардар екенімді, сондай-ақ көрсетілген сервистерді пайдалануға байланысты тиісті деректер жоғарыда көрсетілген мақсаттарға қол жеткізу үшін қажетті көлемде аталған сервистерді ұсынатын компанияларға, олардың үлестес тұлғаларына, мердігерлеріне және тиісті сервистерді ұсынуға қатысатын өзге де тұлғаларға трансшекаралық түрде берілуі мүмкін екенін растаймын. Сайт арқылы жолданған өтінімдер сондай-ақ Оператордың CRM жүйесінде және пошта жүйесінде өңделеді. Тиісті сервис жеткізушілерінің деректерді өңдеу тәртібі осындай сервистерге қолданылатын пайдалану талаптарымен және олардың құқық иеленушілерінің құпиялылық саясаттарымен қосымша реттеледі. Келісім тиісті өңдеу мақсаттарына қол жеткізілгенге дейін немесе ол кері қайтарып алынғанға дейін қолданылады, егер Қазақстан Республикасының заңнамасында тиісті деректерді неғұрлым ұзақ өңдеу немесе сақтау талап етілмесе. Өңдеу мақсаттарына қол жеткізілгеннен кейін дербес деректер Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен жойылуға, құртылуға немесе иесіздендірілуге тиіс, бұдан әрі сақталуы Қазақстан Республикасының заңнамасында талап етілетін деректерді қоспағанда. Мен осы келісімді Оператордың кері қайтарып алу туралы хабарламаны алғанын растауға мүмкіндік беретін тәсілмен кері қайтарып алуға құқылымын. Келісімді кері қайтарып алу тек тиісті дербес деректерді өңдеу объективті түрде қажет болатын функционалды одан әрі ұсынудың мүмкін болмауына әкеп соғуы мүмкін	персональных данных работникам Оператора, участие в программах, акциях, прочих событиях на Сайте, требующих отдельной передачи персональных данных, либо принятие исключительно автоматизированных решений, влекущих возникновение, изменение или прекращение моих прав или законных интересов, если для соответствующей обработки законодательством Республики Казахстан требуется отдельное согласие. Используя Сайт и предоставляя настоящее согласие на сбор и обработку персональных данных в случаях, когда такое согласие требуется законодательством Республики Казахстан, подтверждаю, что уведомлен об использовании Оператором сервисов Google Tag Manager, Яндекс.Метрика и AppsFlyer OneLink, и, что в связи с использованием указанных сервисов соответствующие данные могут трансгранично передаваться компаниям, предоставляющим указанные сервисы, их аффилированным лицам, подрядчикам и иным лицам, участвующим в предоставлении соответствующих сервисов, в объеме, необходимом для достижения указанных выше целей. Порядок обработки данных соответствующими поставщиками сервисов дополнительно регулируется применимыми к таким сервисам условиями использования и политиками конфиденциальности их правообладателей. Заявки, направленные через Сайт, также обрабатываются в CRM-системе и в почтовой системе Оператора. Согласие действует до достижения соответствующих целей обработки либо до его отзыва, если более длительная обработка или хранение соответствующих данных не требуются законодательством Республики Казахстан. После достижения целей обработки персональные данные подлежат удалению, уничтожению или обезличиванию в установленном законодательством порядке, за исключением данных, дальнейшее хранение которых требуется законодательством Республики Казахстан. Я вправе отозвать настоящее согласие способом, позволяющим подтвердить получение отзыва Оператором. Отзыв согласия может повлечь невозможность дальнейшего предоставления только того функционала, для которого соответствующая обработка персональных данных объективно необходима.

Өтінім берушінің толық аты-жөні	**Иванов Иван Иванович**
ЖСН	**7777777777**
Келісім беру күні	**Келісім берілген күн болып Өтініш берушінің Сайтта келісімге қол қойған (құсбелгі қойған) күні есептеледі.**

ФИО Заявителя	**Иванов Иван Иванович**
ИИН	**77777777777**
Дата согласия	**Датой предоставления согласия считается дата подписания (проставления галочки) Заявителем на Сайте**